

パルガードニュース

国土交通省などが行う住宅省エネリフォーム支援が3月以降に受付開始を予定しております。

能登半島地震のニュースを見るたびにパルコンの安全性を強く認識します。

加え、パルコンの陸屋根を最大限活用して、太陽光発電、蓄電システムを設置する事により家族や友人の避難場所としての活用を模索するののも一つの方法です。未使用の井戸を復活させるお客様もいました。

災害時、水と電気は必須です。今までは、蓄電器の価格の高さと、架台の設置にお金と時間が必要でしたが、置き式架台の発達と、蓄電池の数による廉価性で手に届き易い物になってきました。

パルコン28型/35型(屋根同面積)に設置した場合、発電パネル容量4.08kw、蓄電池6/6マルチセットハイブリットシステム(停電時自動切替200ボルト使用可能)を設置した場合、定価は700万円弱ですが、販価は設置工事込みで300万円以下(消費税別途)で提供可能です。施工日数も3日~4日位で完了します。

参考資料の御提案プランの図面は設置例です。日本製 長州産業発電パネルオムロン製蓄電池の組み合わせです。是非、この機会に具体的にご検討ください。当社もご期待に添えるよう全力を尽くす所存です。

＼3省連携により行う住宅省エネリフォーム支援を活用し、今ならお得にリフォーム行えます！／

当社は事務局に登録された工事施工者です。補助対象者様に代わり交付申請の手続きを行い、補助金の交付を受け、交付された補助金を補助対象者様に還元いたします。

子育てエコホーム支援事業(国土交通省) 窓・ドアや水廻りなどの幅広い改修に！

【補助額】実施する補助対象工事および工事発注者の属性等に応じて、5万円~30万円

【対象】子育て世帯・若者夫婦世帯 **最大30万円/戸**

※子育て世帯とは、申請時点において、2005年4月2日以降出生の子を有する世帯。

※若者夫婦世帯とは、申請時点において夫婦であり、いずれかが1983年4月2日以降出生である世帯。

一般世帯(世帯を問わない) **最大20万円/戸**

断熱窓、ガラス交換の『**先進的窓リノベ2024事業**』との併用でさらに**最大230万円！！**

最先端窓リノベ2024事業(環境省) 高断熱な窓・ドアのリフォームに！

【補助額】5万円~最大200万円 予算上限達し次第締切(予算1,350億円)。

給湯省エネ2024事業(環境産業省) 給湯器の交換に！

【補助額】高効率給湯の設置で定額5~20万円

例年、高断熱窓設置事業の予算は受付が始まると申請が殺到し、早々と予算上限に達し、申込み終了となっているのが実情です。

補助金対象期間

2023年11月2日以降に工事に着手するもの。ただし、2024年12月31日までにすべての工事が完了した上で交付申請が可能なものに限る。

交付申請期間

2024年3月下旬~予算上限に達するまで(遅くとも2024年12月31日)

詳しくは、担当 石井(絵)まで問い合わせください。 ☎ 0120-763-405

事務局ホームページ(<https://jutaku-shoene2024.mlit.go.jp/>)でもご参照いただけます。

当社 決算キャンペーン

1) 外壁塗装、屋根、ベランダ防水工事

【条 件】 3月末日までに建築申込み ※6月(梅雨入り)までに完成

通常価格の10%引き 『先着 5名様』

2) トイレ交換 (TOTO)

3) 給湯器交換 (リンナイ、ノーリツ)

4) 外装建具交換 (雨戸、シャッター、玄関ドア、勝手口ドア等)

何なりとお気軽にお問い合わせください。パルコン好きの社員がお答えいたします。

戸車交換からスケルトンリフォームまでパルコンを100年使うお手伝い!!!

[パルコンリフォーム専門店](#)

株式会社 パルガード 吉本 裕几

〒252-0243 神奈川県相模原市中央区上溝 2179-4-405

フリーダイヤル 0120-763-405 お気軽にお問い合わせください。

TEL 042-763-0368

FAX 042-763-0412

全負荷対応型
ハイブリッド蓄電システム

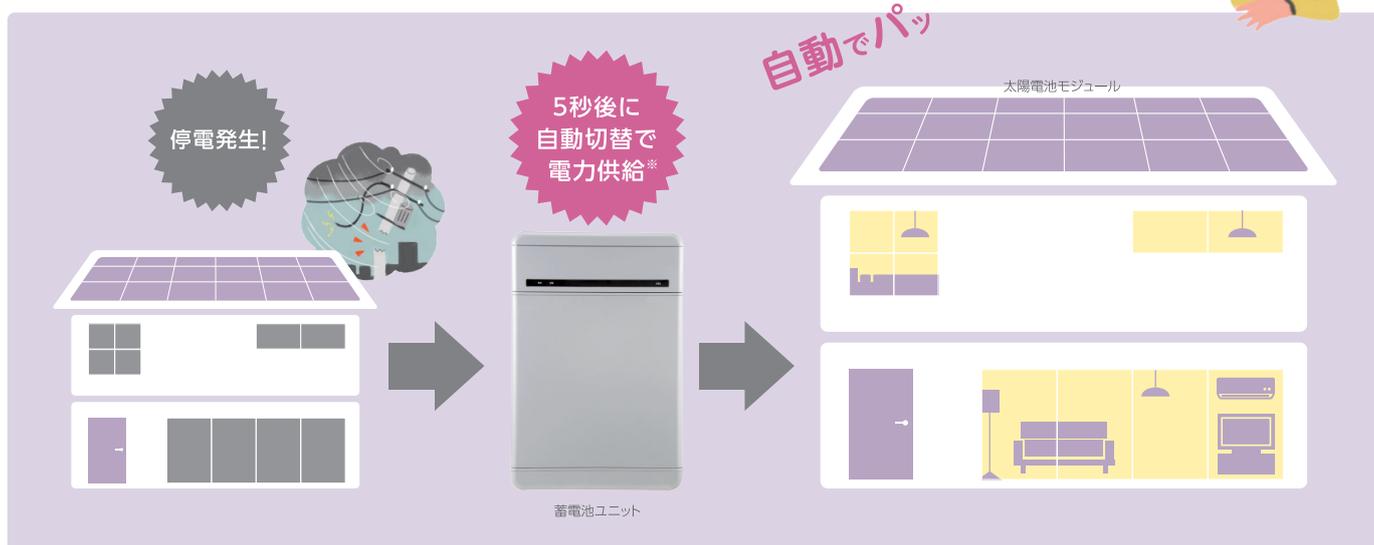
停電時でも普段通りに暮らしたい。



全負荷タイプなら、家まるごとバックアップできます。

全負荷対応型なら
停電しても家中のすべての電気を使用できます。
さらに200V機器にも対応しているので、
エアコンやIHクッキングヒーターも
いつもと変わらずご使用いただけます。

夏の暑い日や冬の寒い日でも、
エアコンをいつも通り
使用できるね!



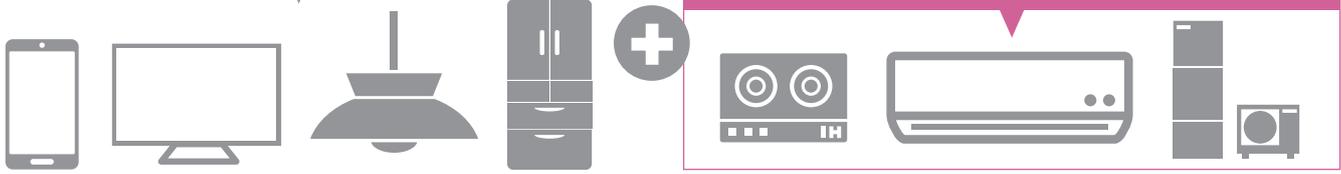
*無停電電源装置(UPS)ではありません。切替操作時に瞬断が発生します。

全負荷対応型ハイブリッド蓄電システムの場合 (全負荷用分電盤+トランスユニット使用時)

200V

自立運転時の最大出力 4.0kVA

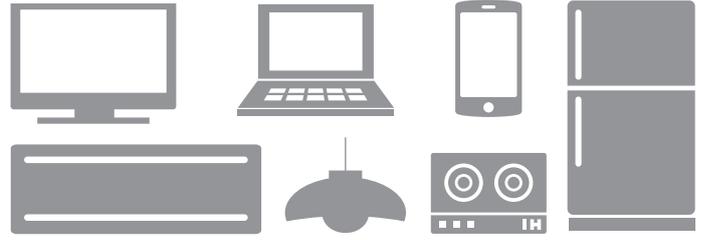
停電時も100V家電に加え、エアコン、IH調理器等の
200V家電製品を使用可能



※自立出力として蓄電池からの放電出力だけでなく、一部は太陽光からの出力が必要な場合があります。例:マルチ蓄電パワーコンディショナの最大充放電電力:2.5kW(CB-LMP65A 接続時)

使用時間目安※1

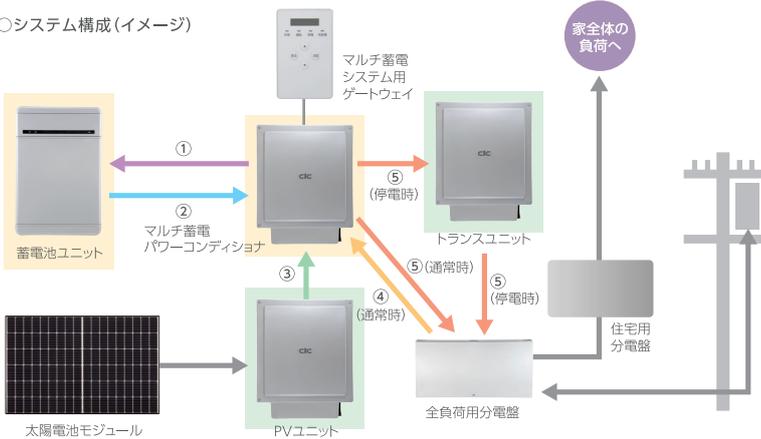
機器	消費電力 (W)	使用時間 (6.5kWhの場合)	使用時間 (9.8kWhの場合)	使用時間 (16.4kWhの場合)
テレビ	約160W	3時間	4時間	12時間
パソコン	約100W	1時間	3時間	7時間
照明(約60W×3)	約180W	7時間	10時間	10時間
冷蔵庫	約100W	15時間	24時間	24時間
携帯電話充電	約15W	2時間	4時間	4時間
エアコン	約600W(平均)	1時間	2時間	7時間
IHクッキングヒーター	約1000W	1時間	1時間	2時間



※1:動作時間は蓄電池ユニット(新品)がフル充電されている場合の目安です。停電時、実際に放電できるのは初期実効容量の94~91%程度となります。各機器のカタログ値等を参考にしたものであり、機器の動作を保証するものではありません。テレビの視聴には、プースターへの給電が必要になる場合があります。

停電時(自立運転時)、蓄電池ユニットは機器の保護のため、蓄電残量が6.5kWhタイプ:9%以下、6.5kWhタイプ以外:6%以下になると自立運転の放電を停止します。また、放電の再開はシステムの構成によって異なります。単機能蓄電システムの場合:6.5kWhタイプ:10%以上、6.5kWhタイプ以外:7%以上になると放電を再開。ハイブリッド蓄電システムの場合:6.5kWhタイプ:19%以上、6.5kWhタイプ以外:16%以上になると放電を再開

○システム構成(イメージ)



ハイブリッド全負荷	6.5kWh		9.8kWh		16.4kWh	
	通常	停電	通常	停電	通常	停電
①最大充電電力	2.5kW	2.5kW	4.0kW	4.0kW	5.9kW	5.9kW
②最大放電電力	2.5kW	2.5kW	4.0kW	4.0kW	5.9kW	4.0kW
③太陽光発電入力	6.6kW	6.6kW	6.6kW	6.6kW	6.6kW	6.6kW
④交流側最大入力	5.6kW	—	5.6kW	—	5.6kW	—
⑤交流側最大出力	5.6kW	4.0kVA※1	5.6kW	4.0kVA	5.6kW	4.0kVA

※1:夜間及び天候により太陽光発電側の発電量が十分でない場合、最大2.5kVAになります。

停電時に電気を使いすぎると、
短時間で充電切れに
なるかもしれないから、
気を付けないといけないね。



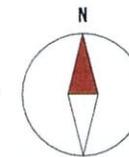
○メーカー希望小売価格(機器セット+タイプ別必須別売品セット+必須別売品)

	6.5kWh	9.8kWh	16.4kWh
			
[標準仕様]	¥4,854,300(税込)	¥5,493,400(税込)	¥7,958,500(税込)
[重塩害仕様]※1	¥5,166,700(税込)	¥5,805,800(税込)	¥8,270,900(税込)

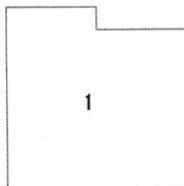
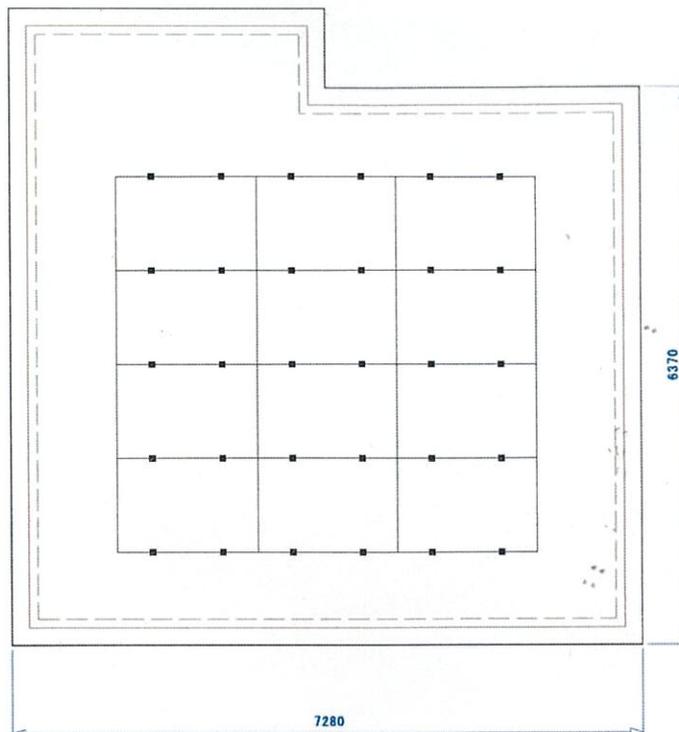
必須別売品として以下を選定した場合の金額 ※2
●蓄電池通信ケーブル20m/KP-CHG-E8VB20S ●パワコン・計測ユニット間屋内外通信ケーブル15m/KP-CH-B8VG15S ●主幹電流センサ(φ14.5)(絶縁型)/KP-CT-S16AC100A
●主幹電流センサケーブル15m(絶縁型)/KP-CHI-C4VB15S2

※1 重塩害仕様の場合、マルチ蓄電パワーコンディショナ、PVユニット、トランスユニットが重塩害仕様となります。その他の機器、部材は標準仕様と同様になります。
※2 上記の他に簡易基礎等のオプションがございます。また、センサ、ケーブルには長さ、サイズの異なるものがございます。詳しくは17ページをご確認ください。





1



地区

神奈川県相模原市中央区

モジュール型式

CS-340B81

回路構成

CB-P65M05A : 6 / 6

屋根材

立平葺(ニイカク製販)

勾配

0.8/10(4度)

作成日

2022/6/14

見積NO.

2206-11752

設計者

-

Technology Revolution



本資料は太陽光発電システム構成部品の算出を目的としております。

設置現場にて実際に寸法を測定した上で、現地の条件を考慮して設置を行ってください。

1) 周囲植樹、電線、ドーム、ベランダ等を含む影の影響を現地にて推察したうえで設置を行って下さい。
※影によるクレームについては長州産業側は一切関知致しません。

2) 屋根材の種類、軒地種類、屋根組構造によっては、上記のような設置ができない場合があります。

3) 太陽電池アレイ(系統)は現地条件にあった接続を行ってください。

※方位の異なる屋根面に設置されている太陽電池同士との接続はできません。

4) 塩害、積雪(落雪含む)等を含む周囲環境(自然)条件の影響については、当社技術資料に準じた設置を行ってください。

※地域によっては、設置できない場合や製品・部材が変更になる場合があります。

5) 住宅構造強度は風圧荷重3000Pa、積雪荷重2000Pa以上を有する建築物に設置をしてください。

6) その他、実際の設置にあたっては当社発行説明書・技術資料の注意事項をよく読み、施工を行ってください。

7) 100%を超える搭載率*1の場合、日射条件によっては太陽電池の発電出力がパワコンの入力容量を超過し、

ピークカットが起きる場合があります。

お客様には十分な説明を行ってください。

*1 搭載率とは、パワコン1台当りに接続される太陽電池の1枚当り出力に接続枚数を受、パワコンの定格容量で除した値



TOTO

DAIKEN



過去最大級の^{※1}補助金制度でリフォーム!

お得に



対象期間

2023 **11.2**^{※2} 予算上限に達するまで
(遅くとも2024年12月31日)

※1 住宅エコポイント制度、復興支援・住宅エコポイント制度、省エネ住宅ポイント制度、次世代住宅ポイント制度、グリーン住宅ポイント制度、こどもみらい住宅支援事業、住宅省エネ2023キャンペーンとの比較 ※2 11月2日以降に着手したものが対象になります。

2つの補助金を組み合わせて賢く活用しよう!

リフォームで
最大 **20** 子育てエコホーム
万円/戸 支援事業

+

併用可能

窓リフォームで
最大 **200**
万円/戸 先進的窓リノベ
2024事業

※ 合計補助額が5万円未満の場合は申請できません。「先進的窓リノベ2024事業」と併せて申請する場合は「子育てエコホーム支援事業」の必須工事を含んでいるとみなされ、2万円以上あれば申請可能です。

※ 合計補助額が5万円未満の場合は申請できません。

補助金対象のリフォーム例 [一部を抜粋]

必須工事 ①～③のリフォーム工事

① 開口部(窓・ドア)の断熱改修

ドア交換	大	開戸:1.8㎡以上 引戸:3.0㎡以上	小	開戸:1.0㎡以上1.8㎡未満 引戸:1.0㎡以上3.0㎡未満
ZEHレベル	4.9万円/箇所		4.3万円/箇所	
省エネ基準レベル	3.7万円/箇所		3.2万円/箇所	

② 外壁・屋根・天井または床の断熱改修

ZEHレベル	外壁	屋根・天井	床
	15.1万円/戸	5.4万円/戸	9.6万円/戸

③ エコ住宅設備の設置

※3 掃除しやすい機能をもつトイレ	2.2万円/台	節湯水栓 ^{※3}	0.5万円/台
上記以外	2.0万円/台	太陽熱利用システム ^{※4}	3.0万円/戸
高断熱浴槽 ^{※4}	3.0万円/戸	高効率給湯器 ^{※4}	3.0万円/戸
		蓄電池	6.4万円/戸

任意工事

④ 子育て対応改修

ビルトイン食器洗機	2.1万円/戸
掃除しやすいレンジフード	1.3万円/戸
ビルトイン自動調理対応コンロ	1.4万円/戸
浴室乾燥機	2.3万円/戸
宅配 住戸専用ボックス 共用	1.1万円/戸 ^{※5}
キッチンセットの交換を伴う対面化改修 ^{※6}	9.0万円/戸

⑤ バリアフリー改修

手すりの設置	0.5万円/戸
段差解消	0.7万円/戸
廊下幅等の拡張	2.8万円/戸
衝撃緩和畳の設置	2.0万円/戸

先進的窓リノベ2024事業の活用で 最大50%相当還元

● 戸建住宅・低層集合住宅(3階建以下)

Sグレード(Uw1.5以下)

今回からドアも対象に!

サイズ	ガラス交換 ^{※7}	内窓設置	外窓交換 ドア交換 (カバー工法)	外窓交換 ドア交換 (はつり工法)
大	1.4㎡以上 3.6万円/枚	2.8㎡以上 6.8万円/箇所	2.8㎡以上 14.9万円/箇所	2.8㎡以上 11.8万円/箇所
中	0.8㎡以上 1.4㎡未満 2.4万円/枚	1.6㎡以上 2.8㎡未満 4.6万円/箇所	1.6㎡以上 2.8㎡未満 11.0万円/箇所	1.6㎡以上 2.8㎡未満 8.7万円/箇所
※8 小 極小	0.8㎡未満 7.0万円/枚	1.6㎡未満 2.9万円/箇所	1.6㎡未満 7.4万円/箇所	1.6㎡未満 5.9万円/箇所

※3 節水型・イレ/節湯水栓：設置を行った設備の種類に応じた補助額にその台数を乗じた補助額 ※4 高断熱浴槽/太陽熱利用システム/高効率給湯器：設置台数によらず、設置を行った設備の種類に応じた補助額 ※5 最大20ボックスまで ※6 「キッチンセットの交換を伴う対面化改修」で補助金が交付される場合、子育て対応改修の「掃除しやすいレンジフード」及び「ビルトイン自動調理対応コンロ」について補助を受けることはできません。 ※7 ガラス交換は箇所数ではなく、交換するガラスの枚数を乗じて算出 ※8 小：ガラス1枚の面積0.1㎡以上0.8㎡未満、窓1箇所/面積0.2㎡以上1.6㎡未満 / 極小：ガラス1枚の面積0.1㎡未満、窓1箇所/面積0.2㎡未満

補助金を
上手に活用!

今なら「水まわり商品」+「窓商品」がセットでお得!

※ 画像はイメージです。

おすすめ PLAN

1

浴室・洗面+窓 リフォーム

浴室をまるごとアップグレード。
バスタイムが楽しく快適に!

ヒートショック対策
にもなるわね!



子育てエコホーム支援事業

[エコ住宅設備の設置] 必須工事



高断熱浴槽
30,000円/戸



節湯水栓
5,000円/台×2箇所
(浴室・洗面)

[子育て対応改修]



浴室乾燥機
23,000円/戸

[バリアフリー改修]



手すりの設置
5,000円/戸

先進的窓リノベ2024事業

浴室の窓



外窓交換:小 Sグレード
74,000円×1箇所

洗面所の窓



外窓交換:小 Sグレード
74,000円×1箇所

セット
お得

▶▶ 補助額 小計68,000円 + 小計148,000円 合計216,000円

おすすめ PLAN

2

キッチン+窓 [キッチン&リビング] リフォーム

快適なキッチンで
お料理の効率UP!

キッチンに立つのが
楽しいね!



子育てエコホーム支援事業

[エコ住宅設備の設置]

必須工事



節湯水栓
5,000円/台×1箇所

[子育て対応改修] 任意工事



ビルトイン食器洗機
21,000円/戸



掃除しやすいレンジフード
13,000円/戸



ビルトイン自動調理対応コンロ
14,000円/戸

先進的窓リノベ2024事業

キッチンの窓



外窓交換:中 Sグレード
110,000円×1箇所

リビングの窓



外窓交換:大 Sグレード
149,000円×2箇所

セット
お得

▶▶ 補助額 小計53,000円 + 小計408,000円 合計461,000円

おすすめ PLAN

3

トイレ+窓 [トイレ&洗面所] リフォーム

掃除がしやすいトイレでいつも清潔。
明るくて暖かい快適空間に。

掃除の
お手伝いも
ラクラク!



子育てエコホーム支援事業

[エコ住宅設備の設置] 必須工事



節水型トイレ: 掃除しやすい機能を有するもの
22,000円/台×1箇所

[バリアフリー改修] 任意工事



手すりの設置
5,000円/戸

先進的窓リノベ2024事業

トイレの窓



内窓設置:小 Sグレード
29,000円×1箇所

洗面所の窓



内窓設置:小 Sグレード
29,000円×1箇所

セット
お得

▶▶ 補助額 小計27,000円 + 小計58,000円 合計85,000円

TOTO DAIKEN YKKAP

住宅省エネ2024キャンペーンホームページ

<https://re-model.jp/about/subsidy2024/>



商品に関する詳しい情報や、リフォーム事例、
ショールームの情報など、役立つ情報が満載。

TOTO・DAIKEN・YKKAP

リフォーム情報サイトをご覧ください。

TDY

検索



〈お問い合わせはこちら〉

株式会社パルガード
TEL: 042-763-0368
〒252-0243
相模原市中央区上溝2179-4-405

●表示内容は2023年12月現在のものです。●商品の色は、印刷特性上実物と多少差が出ます。ご了承ください。
発行: 2023年12月 [1425-01] MK2023.12 [SI] (P1.1-00) XAAA-BH23-148-1

BH23-148-1